

# Lion - Đevđelijska 157kvm ID#22872

**Cena: 385.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Đevđelijska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 157  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2748537  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.10.2023

**Kontakt:** VLADAN MILIVOJEVIĆ PREDUZETNIK AGENCIJA ZA PROMET I IZDAVANJE NEKRETNINA ANGAŽMAN BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)  
**Telefon:** 011/319-0120



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Penthouse, duplex, na V i VI spratu u mirnom delu Liona. I nivo od 100kvm ima: ulazini deo, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom od 60kvm koncipiran kao Open Space, spavaću sobu, kupatilo, terasu i balkon. II nivo od 57kvm ima: dve spavaće sobe, garderober i kupatilo. Opremljen sa video nadzorom, alarmom, optikom za internet i kablovsku, tri klime. Pripadajuća ostava se nalazi na -1 nivou u zgradi pogodan za odlaganje bicikla i drugih stvari. Parking zona. Prodaje se sa svim ugradnim elementima u kuhinji i plakarima. Na odličnoj lokaciji, na par minuta do Đeram pijace, Zvezdara teatra, Bulevara... Uknjižen na 157kvm...Agencijska provizija 2% ,

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555