

# Moderan trosoban duplex sa dva parking mesta, Bulevar Patrijarha Pavla

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Bulevar Patrijarha Pavla  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 114  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U potkrovlju

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno nov i luksuzno opremljen trosoban stan na dva nivoa. Nalazi se na Bulevaru Patrijarha Pavla. Na donjoj etaži poseduje veliki dnevni boravak, sa najluksuznijim led televizorom, kuhinju modernog dizajna sa svom potrebnom belom tehnikom, trpezariju, terasu sa prelepim pogledom, hodnik dizajniran za odlaganje i toalet. Na gornjoj etaži nalazi se prostrana spavaća soba sa stolom za šminkanje i velikim garderoberom koji poseduje led rasvetu i velika dečija soba sa dva kreveta i radna stola i ormanima za odlaganje dečije garderobe i kupatilo. U hodniku se takođe nalazi veliki orman za odlaganje. U stanu je sve potpuno novo i do sada niko nije živeo u njemu. Specijalno dizajnirane i šivene posteljine. U cenu uračunata dva parking mesta, dvorišno (invalidsko, šire od standardnog) i drugo garažno. Ispod zgrade se nalazi supermarket. U dvorištu nalazi se veliko igralište za decu sa stolom za odmor. Izuzetno niski mesečni računi, grejanje po utrošku. Stan uređen po Feng sui standardima. Odmah useljivo. Potreban je depozit u visine mesečne zakupnine, plus agencijska provizija 50%. Za sve dodatne informacije možete nas kontaktirati na 066 82 92 300, 066 82 92 200, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, registar posrednika 1405.

**Šifra oglasa:** 03-2877829  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.01.2024

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 066 82 92 300