

# LUKSUZAN PORDICNI STAN, POVRAT PDV-A!

**Cena: 177.230,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 79

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2967621

**Datum postavljanja oglasa:** 22.03.2024

**Kontakt:** ART nekretnine NS-Group Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212300030



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Fantastična nekretnina u izgradnji na fenomenalnoj mirnoj lokaciji - Mišeluk! Stan se nalazi na drugom spratu u urbanoj vili sa ukupno 3 stana. Oprema i kvalitet gradnje je prepoznatljiv i veoma kvalitetan. Ugrađuje se ALU šestokomorna troslojna PVC stolarija, sigurnosna ulazna vrata, italijanska premium keramika kao i sanitarije, a na podu troslojni tarket. Grejanje je podno i regulisano je putem toplotnih pumpi, što znači jedno - veoma mali računi i plaćaju se samo u grejnoj sezoni. Gratis uz stan se dobija i Inverter klima marke Midea. Orijentisanost samog objekta kao i stana jeste prelepa, ima veoma mnogo svetla i sam pogled na okruženje je prelep. Stan je funkcionalan, poseduje tri spavaće sobe, ostavu, dva sanitarna čvora i prelep dnevni boravak sa trpezarijskim delom sa izlaskom na terasu. Rok izgradnje i uselenja zgrade je avgust 2024. godine. Ovo je nekretnina koju vredi videti, nazovite nas i zakažite svoj termin. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 EMAIL: art.nsgroup@gmail.com

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555