

KUĆA - VRBAS - VRBAS - 126m² - 65000 evra

Cena: 65.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vrbas (Srbija, Vrbas)

Kvadratura: 126

Površina zemljišta: 575

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Prizemna

Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-3965000

Datum postavljanja oglasa: 17.09.2026

Kontakt: Kwart Estate RT Reg. br. 2096

Telefon: 0659108295, 0621187320



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 3002169 Na prodaju starija kuća u ulici 8. Marta u Libri, pogodna za višočlanu porodicu, dve generacije ili kupce kojima je potreban odvojen stambeni prostor u okviru iste nekretnine. Kuća je u prirodi podeljena na dva komforna dvosobna stana. Jedan stan je renoviran i spreman za useljenje, dok je drugi u izvornom stanju i ostavlja mogućnost budućem vlasniku da ga uredi prema sopstvenim potrebama i željama. Prema postojećoj dokumentaciji, nekretnina se vodi kao jedan stambeni objekat površine 126 m² i pomoćni objekat. Na zadnjem delu kuće izvršena je dogradnja na prostoru gde se nalazi pomoćni objekat, a kompletna dokumentacija za taj deo predata je u postupak legalizacije. U dvorištu se nalaze garaža, kao i dodatni pomoćni objekti koji su ranije korišćeni za uzgoj stoke, što pruža dodatne mogućnosti za skladištenje, radionicu ili druge namene u zavisnosti od potreba budućeg vlasnika. Kuća je povezana na gradski sistem kanalizacije, dok je grejanje rešeno na čvrsto gorivo. Nekretnina predstavlja dobru priliku za kupce koji traže prostranu kuću sa dva odvojena stambena dela, većim brojem pomoćnih objekata i mogućnošću daljeg uređenja i prilagođavanja. Kontakt: Rade 062 11 87 320

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555