Stan u suterenu kuće sa odličnim potencijalom – pogodan za adaptaciju i uređenje po sopstvenim željama, Pantelej ID#9360

Cena: 86.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Bulevar Svetog Pantelejmona
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 48
Nivo u zgradi: Nije navedeno



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju stan smešten u suterenu porodične kuće, iznad kojeg se nalaze još dve etaže na Panteleju. Površine je 48m2+21m2 dodatna prostorija, funkcionalnog je rasporeda i pruža odličnu mogućnost da se kompletnom adaptacijom i renoviranjem pretvori u prijatan i udoban životni prostor, uređen u skladu sa potrebama budućeg vlasnika. Po strukturi je trosoban i sastoji se od ulaznog hodnika, odvojene kuhinje sa trpezarijom, dnevnog boravka, dve spavaće sobe i kupatila. Nekretnina je u stanju koje zahteva kompletnu adaptaciju, što budućem kupcu ostavlja mogućnost da samostalno osmisli i organizuje enterijer, odabere materijale i stvori prostor prema sopstvenom ukusu. Dvorište kuće je zajedničko i dostupno za korišćenje stanarima. Zahvaljujući svojoj strukturi i mogućnosti potpunog preuređenja, ova nekretnina može biti zanimljiva kako za rešavanje stambenog pitanja, tako i kao investicija za buduće izdavanje. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-4007481
Datum postavljanja oglasa: 11.11.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166498100