

# Palilula - Višnjica, Lovačka - 13,76ari ID#23814

**Cena: 184.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Višnjica (Srbija, Beograd, Palilula)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona

**Površina zemljišta:** 1376



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U Višnjici u urbanom delu naselja prodaje se građevinsko zemljište površine 13,76 ari, sa starom kućom površine 61 m<sup>2</sup> za kompletnu adaptaciju. Kuća je priključena na uličnu vodovodnu i elektroenergetsku mrežu. Front ka ulici je 42 m, dozvoljena je stambena gradnja P+1+PTK do 1100 m<sup>2</sup>. Može se kupiti polovina placa. Plac se nalazi na uzvišenju sa manjim padom i ima pogled ka Dunavu i gradu. U blizini su osnovna škola, prodavnice i autobuska stanica, na nekoliko minuta vožnje je tržni centar BIG, a do Trga republike ima tačno 7 km. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/preugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

**Šifra oglasa:** 03-3292608

**Datum postavljanja oglasa:** 04.12.2024

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU, GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGALJICA  
**Telefon:** 063/347-790

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555