

# Fantasticna kuca na Banstolu! Otvoren pogled!

**Cena: 233.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banstol (Srbija, Sremski Karlovci)

**Kvadratura:** 240  
**Površina zemljišta:** 3140  
**Broj soba:** 4 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3785554  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.02.2026

**Kontakt:** TRG nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300504



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

IMANJE SA PRELEPOM KUĆOM NA BANSTOLU! Predstavljamo Vam fantastičnu kuću novije gradnje, na samo 2min od Ruske crkve na putu ka manastiru Krušedol. Kuća se nalazi na placu od 3.140m<sup>2</sup> koji sadrži preko 120 stabala raznog voća, koje je u rodu. Plac i kuća su dvostrano orijentisani, pa samim tim se pruža prelep pogled sa obe strane na Banstol i na Čortanovce! Kuća je od čvrstog materijala građena (na punu ciglu), odlično je izolovana, i pruža mogućnost komfornog života tokom cele godine. Što se tiče infrastrukture, asfaltni je prilaz do kuće, postoje dva načina grejanja: čvrsto i na gas, u kući je sprovedena bunarska voda za piće, koja je prošla sve analize i koja je visokog kvaliteta. Pored kuće na imanju se nalazi i zidana garaža od oko 25m<sup>2</sup> + pomoćni objekat, poput ostave. Iza kuće gde je zadnja bašta nalazi se i bazen za mališane i uživanje u letnjim danima. Sama kuća i plac su jako lepo orijentisani i sunca ima tokom celog dana. Celo imanje je ograđeno a i poseduje kolski ulaz. Dimenzije placa: 29m širina a dubina 111m. Ova nekretnina je uknjižena 1/1 bez tereta i zabeležbi. U prirodi kuća ima 240m<sup>2</sup>. Ukoliko Vam se sviđa ovakva nekretnina, pozovite nas! Čekamo Vas! Srećna kupovina!

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555