Odličan 2.0 stan, TC Big Fashion-Karaburma ID#2023

Cena: 159.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Vojvode Micka Krstića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 62
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Uknjižen stan u vlasništvu 1/1, sa dugogodišnjim i urednim vlasnicima, što garantuje sigurnu i brzu kupovinu. Nalazi se u kvalitetno građenoj zgradi iz 1961. godine, koja je uredno održavana, čista i prijatna za stanovanje. Stan je dvostrano orijentisan, veoma svetao i prijatan, sa odličnom cirkulacijom vazduha. Opremljen je PVC stolarijom, poseduje dve inverter klime, kao i TA grejanje, što omogućava fleksibilnost i kontrolu troškova. Lokacija je izuzetno dobro povezana sa svim delovima grada – u blizini su linije gradskog prevoza (16, 23, 25), dok se u neposrednom okruženju nalaze vrtići, osnovne škole, parkovi, apoteke, prodavnice i banke. Na svega nekoliko minuta udaljenosti nalaze se BIG Fashion i TC Karaburma. Postoji mogućnost kupovine i susednog stana, koji zajedno sa ovim čini funkcionalnu celinu od ukupno 124 m² – idealno rešenje za veću porodicu ili investiciju. Dodatna pogodnost je mogućnost kupovine dve garaže u neposrednoj blizini. Struktura stana: Predsoblje, kuhinja sa trpezarijom, ostava, dve lođe, kupatilo, dnevna soba i spavaća soba. Odlična prilika za kupovinu kvalitetne nekretnine na funkcionalnoj lokaciji – za svaku preporuku! Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3829803
Datum postavljanja oglasa: 03.04.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31