

# Soul 64 sa Bazenom i Spa centrom. Lux i useljiv

**Cena: 368.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 64 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 75  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3967139  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.09.2026

**Kontakt:** KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954  
**Telefon:** +38169666919



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

SOUL 64 – novogradnja na Novom Beogradu sa Bazenom i Spa centrom. Brzo useljivo. Stan se kupuje od fizičkog lica pa nema obaveze plaćanja PDV-a Na prodaju trosoban stan u okviru savremenog stambenog kompleksa Soul 64 na Novom Beogradu. Stan se nalazi na 2. spratu od ukupno 9 i južno je orijentisan, zahvaljujući čemu je veoma svetao tokom većeg dela dana. Funkcionalan raspored obuhvata dnevni boravak sa kuhinjom, dve spavaće sobe, dva kupatila, ostavu i terasu. Stan se nalazi u premium zgradi u okviru Soul 64 kompleksa, projektovanog kao moderno i uređeno stambeno okruženje sa naglaskom na privatnost, komfor i kvalitet života. Kompleks je koncipiran kao urbana oaza bez saobraćaja unutar naselja, sa uređenim zelenim površinama i savremenom infrastrukturom. Stanarima su dostupni dodatni sadržaji poput bazena, fitness i wellness centra, dok se u okviru kompleksa nalaze i kafići, restorani i prodavnice. Stanari ostvaruju popust na korišćenje bazena i spa sadržaja u okviru kompleksa. Objekti su energetske efikasni, kompleks poseduje 24/7 obezbeđenje, a uz stan postoji mogućnost kupovine garažnog mesta, koje nije uključeno u navedenu cenu. Soul 64 predstavlja dobar izbor za one koji žele savremeno stanovanje na Novom Beogradu, uz mirnije okruženje, kvalitetnu infrastrukturu i veliki broj sadržaja na jednom mestu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555