

# Voždovac, Banjica, Porodice Trajković, 204m2

**Cena: 280.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banjica (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Porodice Trajković  
**Kvadratura:** 204  
**Površina zemljišta:** 278  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Na struju



**Šifra oglasa:** 03-2232748  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.06.2022

**Kontakt:** BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD-PALILULA  
**Telefon:** 0113342370

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

Voždovac, Banjica, Porodice Trajković, 204m2  
----- 204m2, 5.0+, pr/1,  
čvrsto gorivo, terasa, garaža, parking, interfon, telefon, lux  
Predivna porodična kuća, izgrađena 2000. godine. Renovirana i  
odlično održavana. Izgrađena od najboljih materijala, prvoklasno  
opremljena, hrastov parket, PVC stolarija, priključena na  
kanalizaciju, visoki plafoni, orijentisana jugozapad-severoistok.  
Kuća se sastoji od dve stambene jedinice, u prizemlju dvosoban  
stan od 40m2 koji ima svoj ulaz. Druga stambena jedinica od  
160m2 sastoji se od : u prizemlju garaža, mokri čvor, kotlarnica i  
perionica. Na prvom spratu prostran dnevni boravak sa terasom,  
kuhinja, kupatilo sa toaletom i 3 spavaće sobe. Kuća je idealna za  
višečlanu porodicu. Nalazi se na 2.78ari placa. Lepo i sređeno  
dvoriste, ima parking mesto za dva automobila. Predata je  
dokumentacija za ozakonjenje koje će biti ubrzo realizovano, tako  
da mogu i kreditni kupci da planiraju kupovinu. Postoji i  
mogućnost zamene za dovosoban ili trosoban stan na Banjici, uz  
doplatu. Nekretnina za svaku preporuku. BG POSREDNIK  
NEKRETNINE DOO BEOGRAD Agent kontakt telefon 063448352  
Posrednička provizija se naplaćuje u skladu sa Opštim uslovima  
poslovanja i cenovnikom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555