Urbaniziran plac od 736 m² na autoputu — Radanovići

Cena: 270.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Radanovići (Crna Gora, Kotor)

Površina zemljišta: 736
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija

Tekst oglasa:

Urbaniziran plac od 736 m² na autoputu Radanovići Prodaje se parcela površine 736 m² u Radanovićima, neposredno uz autoputu Budva-Tivat. Parcela ima povoljnu lokaciju i izvrsnu prometnu dostupnost, što je čini atraktivnom za izgradnju poslovnog objekta: maloprodajnog prostora, izložbenog salona, poslovne zgrade, autokuće ili servisnog centra. Ključni urbanistički parametri: Površina parcele: 736 m² Namjena: Poslovna Indeks zauzetosti parcele: 0,5 Maksimalna površina građevine u osnovi: 264 m² Indeks izgrađenosti: 1,0 Maksimalna ukupna površina građevine (BRGP): 736 m² Dozvoljena spratnost: P+2 (prizemlje + 2 kata) Plac je urbaniziran i ispunjava urbanističko-tehničke uvjete (UTU). Komunikacije su lako dostupne. Glavna prednost nekretnine je njena lokacija direktno na prometnom autoputu, što pruža izvrsnu vidljivost i jednostavan pristup kupcima. Izvrsna prilika za izgradnju vlastitog poslovnog objekta ili investicijskog projekta.

Šifra oglasa: 03-4004431
Datum postavljanja oglasa: 09.11.2026

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602