

# Izdaje se poslovni prostor od 750m sa šleperskim prilazom

**Cena: 3.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** CRVENI KRST - Šljaka (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 750

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Sarajevska, Prizemlje, Nenamešten, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Ovaj prostrani objekat nudi vrhunske tehničke performanse i izuzetnu funkcionalnost, prilagođenu za magacine, proizvodne pogone, distributivne centre ili izložbeno-prodajne salone. Smešten na odličnoj lokaciji, prostor obezbeđuje maksimalnu operativnu efikasnost. Ključne prednosti poslovnog prostora su olakšan pristup i nesmetan manevar za teška teretna vozila i šlepere direktno do objekta. Prostor je podeljen na dve funkcionalne celine – jedan deo ima visinu od 4m, dok drugi deo dostiže visinu od 5m, što je idealno za regalno skladištenje ili postavljanje proizvodnih mašina. Ukupna površina od 750m<sup>2</sup> pruža mogućnost lakog organizovanja skladišnog, proizvodnog i kancelarijskog dela pod jednim krovom. Čvrsta gradnja sa industrijskim podom visoke nosivosti, prilagođenim za terete i viljuškare. Postoji i organizovan administrativni deo sa kancelarijom za menadžment i operativu. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije, jednokratno. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3899768

**Datum postavljanja oglasa:** 29.06.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184155462

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555