

Luks-Dedinje48m2,2.0+terasa110m2+bazen+parking #4627

Cena: 1.100,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Velisava Vulovića
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 48
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3975641
Datum postavljanja oglasa: 03.10.2026

Kontakt: Rajić Nekretnine Reg.br. 880
Telefon: 0605557420



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Jedinstvena ponuda.
Nov, luksuzan, bazen, garaža, ostava, teretana, sauna... Luksuzan dvosoban stan sa privatnom terasom od 110 m² - Dedinje. Izdaje se potpuno nov, do sada neuseljavan dvosoban stan površine 48 m² smešten u ekskluzivnom stambenom kompleksu na Dedinju. Stan poseduje spektakularnu privatnu terasu od čak 110 m² koja pripada isključivo ovoj nekretnini, pružajući potpunu privatnost i komfor. Premijum opremljenost i materijali: • Nameštaj: Kompletno opremljen nameštajem rađenim po meri. • Zidovi i podovi: Elegantni mermerni zidovi i vrhunski italijanski hrastov parket. • Kupatilo: Premium Porcelanosa sanitarije. • Tehnika: Kompletna bela tehnika brenda Bosch. Struktura stana: • Odvojena spavaća soba • Prostran dnevni boravak • Kuhinja • Kupatilo • Privatna terasa (110 m²) Sadržaji kompleksa (uključeni u cenu): • Zatvoreni bazen i sauna • Opremljen prostor za rekreaciju • Video-nadzor i profesionalno obezbeđenje 24/7 Grejanje, hlađenje i tehnički detalji: • Kombinacija efikasnog gasnog sistema i Mitsubishi inverter klime. • Centralni bojler za konstantnu toplu vodu. • Lokacija: Dedinje • Kvadratura: 48 m² + 110 m² terasa • Struktura: 2.0 (Dvosoban) • Parking: Garažno mesto i pripadajuća ostava (uključeni u cenu) • Status: Potpuno nov, neuseljavan □□
Cena: 1.100 € mesečno (u cenu je uključeno garažno mesto, ostava i korišćenje svih sadržaja kompleksa - bazen, sauna, teretana). Agencijska provizija 40%

