

# GRBAVICA, 28m2, Jednosoban, Noviji

**Cena: 98.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 28  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3881529  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.06.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Noviji, prazan i odmah useljiv stan na odličnoj lokaciji u Novom Sadu, u naselju Grbavica. Nalazi se na 5. spratu u zgradi od ukupno 6 spratova, što ga čini pogodnim za one koji traže praktično i funkcionalno stanovanje u urbanom delu grada. Stan je površine 28 m<sup>2</sup> i odlikuje ga odličan raspored, koji omogućava maksimalno iskorišćenje prostora. U pitanju je jednosoban stan, sa jednim kupatilom, što ga čini pogodnim za različite namene i potrebe. Posebna prednost ove nekretnine je dobra povezanost sa ostalim delovima grada, kao i blizina svih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. U neposrednoj okolini nalaze se brojni sadržaji, što dodatno doprinosi kvalitetu stanovanja i praktičnosti lokacije. Stan je prazan i spreman za useljenje odmah, što predstavlja značajnu prednost za kupce koji žele brzo rešavanje stambenog pitanja ili nekretninu spremnu za korišćenje bez dodatnih ulaganja. Grbavica je jedna od traženijih gradskih lokacija, prepoznata po dobroj infrastrukturi i odličnoj povezanosti.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555