

Трособни Луксузни стан изнад Аутокоманде

Cena: 950,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Војводе Степе
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 92
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-2981482
Datum postavljanja oglasa: 02.04.2024

Kontakt:
Telefon: 063/337-928



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Луксузни стан изнад Аутокоманде у Војводе Степе, са гаражом у подземном делу зграде. Овај осунчан и простран стан са тространом оријентацијом, има отворени концепт дневног боравака са трпезаријом који излази на две устакљене терасе и није са уличне стране. Велики дневни боравак је опремљен "сурроунд" системом и има 3-D LED телевизор. Обе терасе су застакљене и могу се користити као додатне собе. Кухиња је комплетно опремљена квалитетним посуђем и приборима, као и свим неопходним малим и великим уређајима и издувном вентилацијом изнад сензорске, керамичке, четвороструке грејне плоче. Уз кухињу је и остава са уграђеним полицама. Спаваћи блок се састоји од две спаваће собе и купатила. Обе собе имају америчке плакаре и кревете. За максималну хигијену купаца, обављено је и Дубоко прање душека и седећих гарнитура. Комфорно купатило је опремљено Порцеланоса Јакуза кадом, тоалетом и лавабоом са мермерном плочом, а такође и бојлером са 80 литарским прохром казаном и машином за прање веша са керамичким грејачем. У улазном делу стана се налази тоалет за госте, као и два уградна "америчка" плакара у предсобљу испред њега; За гардеробу и ципеле. Стан је потпуно опремљен модерним намештајем и изграђен према најновијим стандардима уживања у комфору и изузетно високе термо ефикасности. Има централно грејање, две климе и три бојлера (у купатилу, тоалету и кухињи), СББ Интернет и кабловску ТВ и Интерфон. Налази се на 4. спрату зграде са 6 спратова. Зграда има лифт и два улаза у њу. Уколико желите

можете додати неки свој намештај без избацивања у стану већ понуђеног намештаја. Локација стана је вема добро повезана са осталим деловима града. Линије градског превоза које су доступне на адреси стана су: 9, 10, 14, 18, 33, 39, 47, 48, 401, 402, Е9. Продавнице свих делатности су на пешачкој дистанци, као и вртићи, основна и средња школа. У стану није дозвољено уводити ни држати домаће животиње, а доступан је за закуп од 01. маја 2023, и то само на дужи рок, најмање 6-12 месеци. Депозит је а 1.000 евра. Трошкови стана по рачунима су 250 евра. Можете га погледати одмах по телефонском договору са власником и усаглашавања тајминга. Предност имају закупци са плаћањем уговореног рока унапред. Заинтересовани за закуп треба да се јаве директно власнику (оглашивачу) на телефон: 063/337-928 .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555