

Zvezdara, Gradska bolnica, Preševska, 3.0, 125m2

Cena: 215.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gradska bolnica (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Preševska
Kvadratura: 125
Površina zemljišta: 200
Broj soba: 3 sobe
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-2526002
Datum postavljanja oglasa: 23.03.2023

Kontakt: RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 95803, 2a, spratna, pr+1, struja, kanalizacija, klima, telefon, terasa, uknjižen, renoviran, ulaz dobar, novogradnja, fasada dobra, parking, dvorište/bašta, podrum, tavan, ostava, cela. Kuća se nalazi kod okretnice trolejbusa, 28,40 na oko 200metara, u Preševskoj ulici. Kuća nije u zajedničkim dvorištu, ima zajednički ulaz, prođe se, manji stan, i ima svoj plac, na 2ara. Kupljena je stara kuća, a ostavama, a 2000 podnesen zahtev za rekonstrukcijom i proširenjem postojeće, sa građevinskom dozvolom i plaćenim naknadama, za razliku za gradsko građevinsko zemljište. Dozvola za novi objekat je za 62,4kvm. U međuvremenu je podignut i sprat od 62,5 kvm, i in je predat na legalizaciju. Prizemlje ima kuhinju, trpezariju, wc, dnevni boravak, terasu. Iz prizemlja se ide u podrum površine oko 30kvm gde se nalazi kotao na pelet. Prvisprat, ima dve spavaće sobe, kupatilo, terasu, izlaz na tavan. Etažno je grejanje. Najlepši deo je, 1.3 ara, svog, placa, gde je natkrivena veranda, mesto za montažni bazen, i bašta, za cveće. Oaza mira i tišine, a na Zvezdari, između ulica Milana Rakića i Dimitrija Tucovića. Samo keš kupci. Cena nije fiksna. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555