

# Voždovačka crkva, novogradnja, 2.0, garažno mesto ID#2889

**Cena: 900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Voždovačka crkva (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Nestora Žučnoga  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Nenamešten  
**Kvadratura:** 55  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3884707  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.06.2026

**Kontakt:** FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD  
**Telefon:** +381652856612



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Voždovac, Voždovačka crkva, Ulica Nestora Žučnog. Luksuzan 2.0 stan površine 55m<sup>2</sup> na četvrtom spratu u novogradnji. Kompletно opremljena kuhinja (Premium filter za vodu), dnevni boravak, spavaća soba, kupatilo sa mašinom za pranje i sušenje, terasa sa prelepim panoramskim pogledom na grad. Pametni sistem podnog grejanja za svaku prostoriju, optički internet, klima, KATV, interfon, video nadzor, lift. Postoji mogućnost rentiranja garažnog mesta. Odmah useljiv. Dozvoljeni ljubimci. Agencijska provizija iznosi 50% od dogovorene cene zakupa jednokratno. Вождовац, район у Вождовачкој цркви, улица Нестора Жучног. Сдається роскошна двухкомнатная квартира площадью 55 м<sup>2</sup> на четвертом этаже нового жилого дома. Квартира состоит из полностью оборудованной кухни (премиальный фильтр для воды), гостиной, спальни, ванной комнаты со стирально-сушильной машиной и террасы с прекрасным панорамным видом на город. Установлена система умного теплого пола с индивидуальной регулировкой в каждой комнате. В квартире есть оптоволоконный интернет, кондиционер, кабельное телевидение, домофон, видеонаблюдение и лифт. Существует возможность аренды парковочного места в гараже. Квартира готова к немедленному заселению. Разрешено проживание с домашними животными. Комиссия агентства составляет 50% от согласованной стоимости аренды и оплачивается единовременно. .

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555