

Hitna prodaja! Odlična prilika za investiciju

Cena: 129.800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 46
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3898635
Datum postavljanja oglasa: 26.06.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD
Telefon: 069666919



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

HITNA PRODAJA - ODLIČNA PRILIKA ZA INVESTICIJU - NOVA DETELINARA SA PARKINGOM U prilici smo da Vam ponudimo odličan dvosoban stan od 46 m², smešten na Novoj Detelinari, jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu. Zahvaljujući parkingu, liftu i terasi, predstavlja fantastičan izbor kako za život tako i za veoma isplativu investiciju. Stan se nalazi na drugom spratu novije zgrade sa liftom, i prodaje se potpuno namešten i uknjižen, što budućem vlasniku omogućava useljenje odmah, bez dodatnih ulaganja. Ono što je jedna od najbitnijih stavki je zapravo PARKING MESTO u dvorištu zgrade koje vlasnik stana može nesmetano da koristi svaki dan. Za one koji vode aktivan život, tu je i biciklana u kojoj bezbedno možete odložiti svoj bicikl. Raspored u stanu je veoma lepo iskorišćen i sastoji se od: * odvojenog dnevnog boravka sa trpezarijom * delimično izdvojene kuhinje * komforne spavaće sobe * kupatila * hodnika * terase. Grejanje je centralno, a stan ima klima uređaj i odličnu izolaciju. Dvorišno je orijentisan i ima veliku terasu, što dodatno doprinosi komforu, miru i životu bez buke. U neposrednoj blizini nalaze se marketi poput Maxija, Lilija, apoteke, vrtići, škole, restorani i drugi sadržaji neophodni za kvalitetan i organizovan svakodnevni život. Stan je uknjižen 1/1, a kupovina je moguća i za gotovine, preko stambenog kredita. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

