

LUKSUZAN STAN ZA IZDAVANJE - BELGRADE WATERFRONT

Cena: 1.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 80
Nivo u zgradi: 12. sprat

Šifra oglasa: 03-3947490
Datum postavljanja oglasa: 26.08.2026

Kontakt: DUBRAVKA DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA
KONSALTING PRODAJU I IZNAJMLJIVANJE NEKRETNINA ADV ROYAL-
CONSULTING BEOGRAD (SAVSKI VENAC)
Telefon: 066 234 363



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

LUKSUZAN STAN ZA IZDAVANJE - BELGRADE WATERFRONT 80 m² | 2 spavaće sobe | 2 kupatila | 12. sprat | terasa | garažno mesto Izdaje se luksuzno i moderno namešten stan površine 80 m², smešten na 12. spratu prestižne stambene zgrade, u okviru kompleksa Belgrade Waterfront. Stan odlikuje veoma funkcionalan raspored, savremeno uređen enterijer i visok nivo komfora, idealan za one koji žele kvalitetan život u jednoj od najatraktivnijih lokacija u Beogradu. STRUKTURA STANA * 2 spavaće sobe * 2 kupatila * prostran dnevni boravak * trpezarijski deo * potpuno opremljena kuhinja * zasebna prostorija za veš * terasa * garažno parking mesto Stan je **potpuno namešten i spreman za useljenje**, sa pažljivo odabranim nameštajem i modernim enterijerom koji pruža prijatan i elegantan ambijent. VISOK STANDARD STANOVANJA Stanari zgrade imaju na raspolaganju: * 24/7 recepciju * 24-časovno obezbeđenje * video-nadzor * profesionalno održavanje i upravljanje zgradom * moderno uređene zajedničke prostorije * direktan pristup svim sadržajima kompleksa Belgrade Waterfront USLOVI ZAKUPA **Mesečna zakupnina: 1.800 €** U cenu je uključeno **jedno garažno parking mesto**. **Depozit:** jedna mesečna zakupnina **Agencijska provizija:** jedna mesečna zakupnina **Minimalni period zakupa: 12 meseci **Dostupan od: 1. septembra 2026. Napomena: u cenu zakupa nisu uključeni troškovi održavanja zgrade, Infostan, električna energija, grejanje i ostali mesečni troškovi. Sve navedene troškove snosi zakupac. PREMIUM LOKACIJA - BELGRADE WATERFRONT U neposrednoj blizini nalaze se Sava promenada, reka Sava, Galerija, brojni restorani i kafići, supermarketi, parkovi, teretane i drugi sadržaji potrebni za

svakodnevni život. Centar grada udaljen je svega nekoliko minuta.
Odličan izbor za diplomate, zaposlene u ambasadama,
menadžere, međunarodne poslovne profesionalce i porodice koje
traže luksuzan i komforan dom sa garažnim parkingom na jednoj
od najprestižnijih lokacija u Beogradu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555