# Uknjižen 3.5 moderno namešten dupleks + dva parking mesta

## Cena: 255.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Troiposoban
**Kvadratura:** 73
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Gas
**Nivo u zgradi:** 3. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju moderan dupleks koji se nalazi u novijoj zgradi, na veoma popularnoj lokaciji (ul. Janka Čmelika), u blizini ulice Branka Bajića, restorana, marketa, fitness centara i mnogih drugih sadržaja neophodnih za život. Dva dvorišna parking mesta su uračunati u navedenu cenu Donji nivo: Dnevna soba, kuhinja i trpezarija (open-space) Spavaća soba Predsoblje i toalet Terasa/lođa Gornji nivo: Dve spavaće sobe Komforno kupatilo U dvorištu prostor za druženje, roštilj, klupe. Idealno za porodičan život. Posrednička naknada je uračunata u navedenu cenu. Za više informacija možete nas kontaktirati na 066 82 92 400 ili 065-27 27 091, N-NEKRETNINE, broj u registru posrednika 1405, Bulevar Evrope 44, Novi Sad.

**Šifra oglasa:** 03-3860318
**Datum postavljanja oglasa:** 08.05.2026

**Kontakt:** AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
**Telefon:** 0668292500