

# Fantastičan duplex na EXTRA lokaciji

**Cena: 159.650,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 86  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2582363  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2023

**Kontakt:** PLAY NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5101



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Odličan porodičan stan na izuzetno atraktivnoj lokaciji. Blizina škole, vrtića, marketa, pijace, autobuske stanice, parka za decu. Stan u odličnom stanju, bez ulaganja. Potrebno higijensko krečenje. U donjem delu se nalazi dnevna soba, kuhinja fizički odvojena sa izlaskom na terasu, ostava, vc, terasa. U gornjem delu postoji kupatilo, dve spavaće komforne sobe i jedna polu soba, radna. Stan uknjižen na vlasnika 1/1. Mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Uz stan ide pripadajući podrumski prostor. U stanu ostaje kuhinja rađena po meri, svi ugradni plakari, dve klime. U dvorištu zgrade zajednički parking za stanare. Vredi videti. PLAY 064/8033305 021/2215100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555