Na prodaju kamena kuca sa panoramskim pogledom na more Perast Kotor

Cena: 1.200.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Perast (Crna Gora, Kotor)

Kvadratura: 146
Broj soba: 4 sobe



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

U jednom od najljepših i najautentičnijih mjesta Bokokotorskog zaliva, na ekskluzivnoj lokaciji u Perastu, nalazi se ova pažljivo renovirana kamena kuća sa spektakularnim panoramskim pogledom na more i čuvena peraška ostrva. Površina kuće: 146 m² Površina placa: 136 m² Povrsina dvorista: 89m2 Spavaće sobe: 4 Kupatila: 3 Nekretnina se prostire na tri etaže i odlikuje se savršenim spojem tradicionalne mediteranske arhitekture i savremenog komfora. Pri renoviranju je sačuvan autentičan karakter kamene kuće, dok minimalistički enterijer sa izloženim kamenim zidovima stvara elegantan i prijatan ambijent za život tokom cijele godine. Raspored prostorija obuhvata: prva etaza: prostran dnevni boravak, Kuhinju sa trpezarijom, gostinjski toalet druga etaza: dvije spavaće sobe, veseraj, ostava i kupatilo druga etaza: dvije spavaće sobe i kupatilo Nekretnina je u potpunosti renovirana korišćenjem visokokvalitetnih materijala i savremenih tehnoloških rješenja. Opremljena je sistemom grijanja i hlađenja putem toplotne pumpe. Posebnu vrijednost nekretnine predstavlja prelijepa terasa ispred kuće sa luksuznim jacuzzijem, idealna za uživanje u jedinstvenom pogledu na more, ostrva Gospa od Škrpjela i Sveti Đorđe, kao i na veličanstveni ambijent Perasta. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku za kupovinu autentične kamene kuće na jednoj od najprestižnijih lokacija crnogorskog primorja, bilo za porodični život, odmor ili kao investiciju sa visokim potencijalom za turistički najam.

Šifra oglasa: 03-3890349
Datum postavljanja oglasa: 16.06.2026

Kontakt: Rivijera Nekretnine
Telefon: +38267316067