

# Trosoban stan idealnog rasporeda na Bulevaru

**Cena: 170.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 74  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2930808  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.02.2024

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063343200



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

BULEVAR OSLOBOĐENJA, 74m2, TROSOBAN Prodaje se trosoban stan na Bulevaru Oslobođenja sa mogućnošću adaptacije u troiposoban. Nalazi se na 7. spratu zgrade sa liftom i uknjižen je na 74m2 (terase ne ulaze u kvadraturu). Stan se sastoji od hodnika iz kog ulazimo u trpezariju koja je drvenom pregradom odvojena od dnevnog boravka, kuhinje, dve spavaće sobe, još jednog hodnika, toaleta, kupatila i dve zatvorene terase. Grejanje je centralno. Stan je u izvornom stanju, održavan, ali potrebna su određena ulaganja. Sa terase se pruža fantastičan pogled na ceo Bulevar. Prodaje se polunamešten, a novom kupcu ostaje ugradni nameštaj. Odličan izbor za porodični život. Cena 170.200€ + 3% posrednička naknada Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/343-200 ili 021/2300-900, agencija za nekretnine "Ščepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555