

# Odlična ponuda, plac 4355m<sup>2</sup>, Merošina

**Cena: 144.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Merošina (Srbija)

**Namena:** Više namena

**Površina zemljišta:** 4355

**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-3630093

**Datum postavljanja oglasa:** 10.09.2025

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan plac u Merošini. Plac je površine 4355m<sup>2</sup> i pruža odlične mogućnosti za gradnju. Ograđen je i istamponiran. Izlazi na asfaltirani, glavni put. Od magistralnog puta Niš-Prokuplje je udaljen 300m, a nedaleko je i isključenje za auto put Niš-Priština. Dokumentacija za komunalne priključke je predana (voda, struja). Ulazni front je 33,23m<sup>2</sup>, dužina placa je 146,83m<sup>2</sup>. Na ulazu u plac su izgrađene kancelarije, dok je na sredini placa planirana hala 10x20m. Postoji konstrukcija sa krovom i paneli. Nalazi se u industrijskoj zoni. Uknjižen, čisto vlasništvo 1/1. Ovo je samo deo naše ponude, ovu kao i ostale ponude sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555