

# Vila Primavera

**Cena: 200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Vikendice (Turizam, Kratkoročno iznajmljivanje nekretnina)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 150

**Površina zemljišta:** 5000

**Broj soba:** 2 sobe

**Spratnost:** Jedan sprat

**Grejanje:** Na struju

**Opremljenost:** Namešten

**Šifra oglasa:** 03-2542001

**Datum postavljanja oglasa:** 07.04.2023

**Kontakt:** Tamara \*

**Telefon:** 0604346644



Dodatne informacije:

, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Kamin, Bazen, Klima, Pogled na grad

Tekst oglasa:

Mesto uvek između zime i leta - Vila Primavera. Na španskom jeziku Primavera znači proleće, a Vama znači da ste izabrali pravi kutak u svako doba godine. Objekat se nalazi u naselju Popovica odakle se pruža pogled na prelepi Petrovaradin, plavetnilo Dunava kao i centar Novog Sada. U neposrednoj blizini je i Fruška gora, pa se tako u Primaveri osećate kao u centru svega urbanog, a i zelenog. Imanje je u privatnosti svojih elemenata, a sve što je unutar i okolo same kuće pokazuje na trud i detalje koji vili Primavera daju dopadljiv i privlačan kontekst. Insistirano je na skladu materijala, boja i same modernosti mobilijara i stila u kome je ovaj objekat zamišljen. Dvorište je na kaskadi pedantnog travnjaka, a kada se od samog ulaza na imanje prođe gostinjskom kućom izlazi se na neskromni plato koji poseduje bazen, lounge platformu sa ležaljka kao i intimni letnjikovac prekriven baldahinima. Sa ove tačke je sigurno najlepši pogled na prizor ovog dela Vojvodine poznatog po mirisima prirode i zvucima koje ona pravi. Gurmanima je na raspolaganju zidani roštilj, na korišćenje Vam je i bluetooth zvučnik pa su ovde okupljanja sa prijateljima prava impresija. A da se ne biste sa Vašim najbližima okupljali samo za trpezom ili pokraj vode, postoji i fire pit - "vatrena jama" gde uveče možete provoditi najkvalitetnije vreme pod otvorenim nebom. Napolju su i moderan tuš od drvenih elemenata kao i zaseban toalet koji su vrlo korisni u toku vrućih dana. Uz asistenciju domaćina, u režiji koju Vi zamislite - čitav ambijent vile se može pretvoriti u žanr po Vašem izboru. Zato je ovaj objekat sjajan prostor za devojačke večeri, intimna putovanja, venčanje, rođendanske proslave i slično. Na objektu u toku dana u vreme leta može boraviti i do - 20 gostiju. Čitava atmosfera imanja

je jednako šarmantna po toplom danu, koliko i zimi kada zaveje sneg - pa je tako svaki ćošak Primavere fotogeničan za Vaše uspomene. Vila svojim spoljnim izgledom pleni skandinavskim stilom arhitekture, a unutar kuće se taj stilski prizor još i više ispoljava. Kuća ima prizemlje i galeriju. Na donjem nivou se nalazi kuhinja, trpezarija sa stolom za ručavanje i dnevna soba sa dodatnim sadržajima. U toku hladnih dana centralnu ulogu ima moderno sazidan kamin koji će Vas ugrejati tako da 'nema zime'. Postoje dve spavaće sobe, obe sa bračnim krevetom a jedna i sa dodatnom sofom na razvlačenje. Iz dnevne sobe se kroz staklene portale pruža pogled na terasu i svojstveni vidikovac imanja koji stvara jak utisak. Kupatilo je modernog izgleda, sa svim potrebnim elementima i konfekcijom po zahtevima gostiju. Galerija u potkrovlju kuće je poseban lounge prostor obogaćen raznim detaljima, a nudi dva ležaja različitih dimenzija pa je u ovom delu moguće da prespavaju 3 gosta. Ukupan spavaći kapacitet je - 8. Gostima je obezbeđen privatni parking, pa se odavde možete u toku Vašeg boravka uputiti u avanture po obližnjim lokalitetima i znamenostima. Jedan trenutak čini proleće - Dobro došli u Vilu Primavera! Cenovnik Maj - Septembar: Najam objekta - do 2 osobe - 250€ Najam objekta - porodice do 5 osoba - 300€ Najam objekta - od 3 do 8 osoba - 350€ Cena do 12 osoba - 500€ Proslave/grupna okupljanja, do 20 osoba - 550€ Minimalna cena najma subotom - 550€ Cenovnik Maj - Septembar, 3+ noćenja: Najam objekta - do 2 osobe - 200€ Najam objekta - porodice do 5 osoba - 250€ Najam objekta - od 3 do 8 osoba - 300€ Cenovnik Avgust: Cena - 350€ Cena subotom - 500€ Cena za 2+ noćenja - 350€ Cenovnik Oktobar - April: Najam objekta - do 2 osobe - 200€ Najam objekta - porodice do 5 osoba - 250€ Najam objekta - od 3 do 8 osoba - 300€ Proslave / Grupna okupljanja (Do 10 osoba) - 350€ Proslave / Grupna okupljanja (Od 10 - 20 osoba) - 400€ Popust na 2+ noćenja - 10% Informacije i rezervacije: +381 60 434 66 44 +381 60 434 66 99

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555