

LUX, Zlatibor, Gajevi, 57m2 ID#3568

Cena: 93.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Zlatibor (Srbija, Čajetina)

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 57

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3116971

Datum postavljanja oglasa: 12.07.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo luksuzan stan na Zlatiboru u naselju Gajevi Mirno i tiho naselje, ispod poznatog spomenika, jedno od zelenih oaza Zlatibora, okruženo jelama i borovima Stan ima 57m2 Nalazi se na visokom prizemlju dvospratne, višeporodice vile Stan je po strukturi dvosoban, sastoji se iz predsoblja, dnevne sobe sa trpezarijom i opremljenom kuhinjom, prostor udobne površine iz koga se izlazi na terasu, odvojene spavace sobe površine 20m2 i kupatila Terasa ima prelep, otvoreni pogled na padine i vrhove Zlatibora Prodaje se kompletno opremljen Postoji i mogućnost kupovine garaže u prizemlju (garaža ima 22m2) Grejanje etažno i podno Idealno mesto da oplemenite zivot u neprocenjivom dodiru sa prirodom Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 We have the opportunity to offer you a luxurious apartment on Zlatibor in the Gajevi neighborhood Peaceful and quiet settlement, under the famous monument, one of the green oases of Zlatibor, surrounded by firs and pines The apartment has 57m2 It is located on the high ground floor of a two-story, multi-family villa The structure of the apartment is two-room, it consists of an entrance hall, a living room with a dining

room and an equipped kitchen, a comfortable space with access to the terrace, separate bedrooms of 20 m² and a bathroom. The terrace has a beautiful, open view of the slopes and peaks of Zlatibor. It is sold fully equipped. There is also the possibility of buying a garage on the ground floor (the garage is 22m²). Floor and floor heating. An ideal place to enrich your life in priceless contact with nature. Registered. The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, assistance in negotiations, verification of documents, application for a housing loan, preparation of a contract/pre-contract on the sale, organization of the handover, handover record, help with the declaration of tax on absolute rights and possible exemption from the same, change of user of electricity, information station, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718. У нас есть возможность предложить Вам роскошную квартиру на Златиборе в районе Гаеви. Мирное и тихое поселение, под знаменитым памятником, один из зеленых оазисов Златибора, в окружении елей и сосен. Квартира 57м². Он расположен на высоком первом этаже двухэтажной многоквартирной виллы. Структура квартиры двухкомнатная, состоит из прихожей, гостиной со столовой и оборудованной кухни, комфортного пространства с выходом на террасу, отдельной спальни площадью 20 м² и санузла. С террасы открывается красивый открытый вид на склоны и вершины Златибора. Продается полностью оборудованным. Также есть возможность покупки гаража на первом этаже (площадь гаража 22м²). Пол и подогрев пола. Идеальное место, чтобы обогатить вашу жизнь бесценным общением с природой. Зарегистрирован. Агентская комиссия в размере 2% от согласованной стоимости покупки включает в себя: исследование, необходимое для поиска подходящей недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, подачу заявки на жилищный кредит, подготовку договора/предварительного договора о продаже, организацию передачи, протокол передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможное освобождение от него, смена пользователя электроэнергии, информационной станции, воды, газа... и все остальное, что подразумевается Законом о посредничестве в дорожном движении и Лизинг недвижимости. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718. Гajeви Гajeви 57м² 20 22м² 2% 011/6707565 060/5449-002 011/2015-718