PLAC - SREMSKA KAMENICA - ARTILJEVO - 814m2 - 50500 evra

Cena: 50.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremska Kamenica (Srbija, Novi Sad)

Površina zemljišta: 814



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Parcela u Artiljevu na asvaltnom putu ++Agencijska oznaka 7080990 ,SREMSKA KAMENICA, Artiljevo .Oglasavamo prodaju na fenomenalnom još uvek ne prenaseljenom delu Popovice, na Artiljevu, nalazi se plac koji se sastoji od 2 (spojena) placa od 814 i 813 m2, tako da se može praviti kuća u osnovi od 165m odnosno 82m2, prizemlje, sprat i potkrovlje (max 3x165m2 ili 3x 82m2). Plac se nalazi u mirnom kraju uvučen od glavnog puta i sa nekolicinom okolnih kuća čini gaj koji pruža privatnost, mir i tišinu. Do placa se stiže novim asfaltnim putem i poslednja deonica od 500m je betonski put. Pored placa prolazi struja i u narednim mesecima i gas a gradski vodovod je planiran do kraja sledeće godine. Oba laca imaju POGLED NA NOVI SAD I DUNAV. Konfiguracija placeva je zaravan i blaga do umerena strmina što im daje mogućnost raskošnog planiranja terena u smislu položaja kuće i eventualnog bazena kao i bašte i voćnjaka.Okruženje placeva je , bagremova šima, kuća uglednog investitora , IT experta kao i našeg čoveka koji u Americi ima sopstveni biznis i još nekoliko uglednih građana Novog Sada.Placevi su raskrčeni , a zemljani radovi, doterivanje konfiguracije, je ostavljeno budućem vlasniku da uradi po sopstvenom nahođenju. CENA JE 77250 € ZA SVAKI OD OVA DVA PLACA zajedno 154500€ .Uknjizena nekretnina, bez tereta, kontakt osoba Ružica 061/172 65 22 ili 021546645, 021546645 (House nekretnine Novi Sad, Reg. br 200)

Šifra oglasa: 03-2956421
Datum postavljanja oglasa: 13.03.2024

Kontakt: House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200
Telefon: +381 21 546-645, +381 21 546-282