

# Gajdobra švapska kuća 164m2 na placu 1343m2 HITNO!

**Cena: 26.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Gajdobra (Srbija, Bačka Palanka)

**Kvadratura:** 164  
**Površina zemljišta:** 1343  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Ostalo



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Šifra nekretnine: 19417 Na prodaju švapski tip kuće 164m2 na placu od 1343m2 na top lokaciji. Kuća se nalazi u jednoj od najljepših ulica u Gajdobri. Kuća ima 3 velike sobe, kupatilo, veliki ustakljen hodnik, kuhinju, špajz i još dodatne prostorije uz kuću. Iza kuće imaju obori za stoku, i deo bašte sa voćnjakom. U kući je struja isključena, ima gradska voda i septička jama. Potrebna je renovacija kuće, krov nigde ne propušta, nema vlage. Kuća se nalazi u blizini centra, železničke stanice, prodavnica. Ispred kuće ima zelenila a u dvorištu ima vinova loza koja radja. Swabian type house for sale 164m2 on a plot of 1343m2 in a prime location. The house is located in one of the most beautiful streets in Gajdobra. The house has 3 large rooms, a bathroom, a large glazed corridor, a kitchen, a pantry and additional rooms with the house. Behind the house they have stables for cattle, and a part of the garden with an orchard. The electricity is off in the house, there is city water and a septic tank. The house needs renovation, the roof does not leak anywhere, there is no moisture. The house is located near the center, the train station, shops. In front of the house there is greenery and in the yard there is a grapevine that produces fruit. Продаётся дом швабского типа площадью 164 м² на участке 1343 м² в престижном месте. Дом расположен на одной из самых красивых улиц Гайдобры. В доме 3 большие комнаты, ванная комната, большой застеклённый коридор, кухня, кладовая и дополнительные помещения. За домом находятся хлев для скота и часть сада с фруктовым садом. Электричество в доме отключено, есть городской

**Šifra oglasa:** 03-3683775  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.11.2025

**Kontakt:** HITNO DOO NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0665772880

водопровод и септик. Дом нуждается в ремонте, крыша нигде не протекает, нет сырости. Дом расположен недалеко от центра, железнодорожного вокзала и магазинов. Перед домом зелень, а во дворе растёт плодоносящий виноград.

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555