

# Kaluđerica, vertikalna 190m2 na 3 ara ID#2303

**Cena: 149.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** 20. oktobra  
**Kvadratura:** 190  
**Površina zemljišta:** 300  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Gradsko

**Šifra oglasa:** 03-2828352  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.11.2023

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO  
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 0642228282



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine Vam nude vertikalnu kuću, površine 190 m<sup>2</sup> na 3 ara placa, u Kaluđerici. Kuća ima 4 nivoa, koji se sastoje od: SUT - kotlarnica/radionica, soba, PR - antre, wc, dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, terasa, SPR - 3 spavaće sobe, kwc, 2 terase, POT - izolovan tavan. EG na naftu i struju. Garaža sa velikom radionicom, letnja kuhinja, velika ostava. Vertikalna na 3 ara uređenog placa u mirnoj ulici u neposrednoj blizini Idee i autobuske stanice. Visoko staro drvećem održavano dvorište, više parking mesta. Prodaje se odvojeno ili zajedno sa drugom vertikalom, jer zajedno čine jednu celinu od 380 m<sup>2</sup> na 6 ari placa, čija bi cena bila 300.000€. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555