

# Vračar, Kalenić pijaca, , 2.0, 40m2 3 sprat, Kalenić,

**Cena: 230.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Mileševska  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 40  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3595379  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.08.2025

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 121704, III/VI, klima, lift, francuski balkon, telefon, uknjižen, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada prosečna, podrum, stambena zgrada. Odličan 1.5 stan na III od VI spratova u starijoj, dobro očuvanoj, urednoj zgradi, sa liftom. Raspored prostorija vrlo funkcionalan : iz predsoblja se ulazi u sve prostorije : kuhinja sa izlazom na malu terasu, kupatilo, spavaća i dnevna soba. Sve prostorije su okrenute ka uredjenom dvorištu zgrade ; zvučno izolavan, dobra osvetljenost. Elektro i vododovodne instalacije promenjene kao i spoljna PVC stolarija. Ima pripadajući podrum, 8 kvm U neposrednoj blizini je gradski prevoz, osnovne i srednje škole, fakulteti, prodavnice i Kalenić pijaca. Uknjižen, useljiv po dogovoru. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555