

Legendarna picerija na Novom Beogradu sa tradicijom od 2003. godine

Cena: 30.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Ostalo (Biznis oprema)

Lokacija: Beograd (Srbija)

Šifra oglasa: 03-3879632

Datum postavljanja oglasa: 01.06.2026

Kontakt:

Telefon: +381 61 1129 245



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

□□ Legendarna picerija na Novom Beogradu sa tradicijom od 2003. godine □□ Opcija 1 — kupovina biznisa: €30 000 □□ Zakup prostora uz kupovinu biznisa: €2 000 / mesečno □□ Opcija 2 — zakup biznisa: €2 500 / mesečno □□ Prostor se takođe prodaje: □□ €230 000 — bez opreme □□ €250 000 — sa opremom □□ Lokacija: Novi Beograd □□ Natkrivena terasa: 40 sedećih mesta □□ Biznis posluje: od 2003. godine Opis Nudi se na prodaju ili u zakup aktivan ugostiteljski objekat na Novom Beogradu — picerija sa dugom tradicijom, koja posluje od 2003. godine i odavno je poznata svojoj publici. Ovo nije samo ugostiteljski prostor, već lokal sa prepoznatljivim imenom, stabilnim prometom gostiju i reputacijom građenom više od 20 godina. Gosti dolaze porodično, vraćaju se zbog poznatog ukusa i ovo mesto doživljavaju kao deo gastronomske mape kraja. Objekat se nalazi na prometnoj lokaciji, na uglu ulice, sa dobrom vidljivošću i natkrivenom terasom od 40 sedećih mesta. Lokal je potpuno opremljen i spreman za nastavak rada bez dugog perioda pokretanja. Format transakcije □□ moguće je kupiti aktivan biznis za €30 000 i iznajmljivati prostor za €2 000 mesečno □□ moguće je uzeti biznis u zakup — €2 500 mesečno □□ moguće je kupiti sam prostor: €230 000 bez opreme ili €250 000 sa opremom □□ format je pogodan kako za nastavak postojeće koncepcije, tako i za prilagođavanje drugoj gastronomskoj ideji Šta dobija novi vlasnik / zakupac □ potpuno opremljen i funkcionalan ugostiteljski objekat □ poznatu lokaciju sa istorijom i stalnim gostima □ natkrivenu terasu sa 40 sedećih mesta □ uhodane poslovne procese □ prepoznatljivu gastro lokaciju na dobroj poziciji □ mogućnost da odmah nastavi sa radom Objekat je pogodan za preduzetnike koji žele da uđu u gotov biznis bez dugog perioda pokretanja, kao i za ugostitelje koji razmatraju izlazak na srpsko tržište kroz već poznatu lokaciju.

△ Fotografija ima ilustrativni karakter i ne prikazuje stvarni objekat. Navedeni podaci o prometu i dobiti dati su prema rečima vlasnika prodavanog biznisa. Biznis broker ne proverava tačnost ovih cifara. Podaci o dobiti, prometu i troškovima iz prošlosti ne garantuju iste rezultate u budućnosti.

Vođenje biznisa nosi veliki rizik! Moje ime je Denis, ja sam biznis broker. Specijalizujem se za kupovinu i prodaju biznisa od 2017. godine. Trenutno u mom portfoliju imam više od 100 biznisa. Pišite mi u porukama ili me pozovite telefonom, i pronaći ću za vas najbolju ponudu gotovog biznisa u okviru vašeg budžeta. ✓
Kontakt: Viber, WhatsApp, Telegram, Tel. +381611129245
Govirim: Srpski Ruski Engleski

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555