

# Perućac, Rastište, plac, 65 ari ID#3203

**Cena: 45.500,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Bajina Bašta (Srbija, Bajina Bašta)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona

**Površina zemljišta:** 6500

**Šifra oglasa:** 03-2938120

**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

**Telefon:** 060/5449-002



Dodatne informacije:

Voda

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo plac kod jezera Perućac u naselju Rastilište Nalazi se pored glavnog puta sa pogledom na Drinu Plac ima 65 ari Pored placa se nalaze priključci za vodu i struju Cena 700 evra/aru Uknjiženo. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 We have the opportunity to offer you a plot by Lake Perućac in Rastilište It is located next to the main road with a view of the Drina The plot has 65 ares There are water and electricity connections next to the plot Price 700 euros/acre Registered. The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, assistance in negotiations, verification of documents, application for a housing loan, preparation of a purchase agreement/pre-contract, organization of handover, record of handover, assistance with declaration of tax on absolute rights and possible exemption from the same, change of user of electricity, information station, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 У нас есть возможность предложить Вам участок у озера Перуцац в Растилиште. Он расположен рядом с главной дорогой с видом на Дрину. Участок 65 соток. Рядом с участком проведены вода и электричество. Цена 700 евро/га. Зарегистрирован. Агентская комиссия в размере 2% от согласованной стоимости покупки включает в себя: исследование, необходимое для поиска подходящей недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, подачу заявки на жилищный кредит, подготовку договора купли-продажи/предварительного договора,

организацию передачи, запись передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможном освобождении от него, смена пользователя электроэнергии, информационной станции, воды, газа... и все остальное, что подразумевается Законом о посредничестве в дорожном движении и сдаче в аренду недвижимости. Имущество.  
Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002;  
011/2015-718

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555