

# Odlicna ponuda, vredi pogledati!

**Cena: 138.980,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 67  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2712940  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2023

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam prostran dvoiposoban stan od 67m2 koji se nalazi u zgradi novije gradnje. Ovaj stan se ističe odličnim rasporedom prostorija, poseduje dve spavaće sobe, komforni dnevni boravak koji ima izlaz na dve terase, fizički odvojenom kuhinjom i prostranim kupatilom sa kadom, pruža sve što je potrebno za udoban i funkcionalan život. Stan je dvostrano orijentisan, i izuzetno je osvetljen. Smešten je na četvrtom spratu i ima fantastičan pogled. Trenutno u zgradi ne postoji lift ali je projektom bio predviđen. Nekretnina ima odličnu lokaciju. Nalazi se u Jastrebačkoj ulici, na samom uglu sa Bulevarom patrijarha Pavla. Njena odlična povezanost sa ostalim delovima grada omogućava vam lak pristup svim bitnim sadržajima. U neposrednoj blizini ćete pronaći markete, stajališta taksija i autobusa, vrtiće, osnovnu školu i hitnu pomoć. Ovaj stan se prodaje prazan i nikada nije bio useljavan, što znači da su potrebna minimalna ulaganja kako biste ga prilagodili svom ukusu i potrebama. Ako želite da se uverite u sve njegove prednosti ili imate dodatna pitanja, slobodno nas kontaktirajte kako bismo organizovali gledanje nekretnine ili vam pružili više informacija.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555