

# SURČIN, LEDINE - UKNJIŽENA KUĆA 88M2 + 10,5A ID#5384

**Cena: 165.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Kvadratura:** 88  
**Površina zemljišta:** 1050  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2986080  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.04.2024

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

- Uknjižena kuća. - Objekat upisan po Zakonu o ozakonjenju objekta. - Čista i uredna dokumentacija. - Nema tereta ni zabeležbi (čist list nepokretnosti). - Kuća u dobrom stanju. - Visok kvalitet gradnje. - Svetla i sunčana. - Dobro pozicionirana. - Zaštićena od buke. - Plac ima 10,45 ari. - Pravilan oblik. - Ravan. - Ograđen sa svih strana. - Pomoćna kuća u dvorištu sa garažom i ostavom. - Asfalt. - Septička jama. - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život. - Nalazi se u neposrednoj blizini restorana "Kod deda Stavre". - Gradski prevoz. - Autobusko stajalište u blizini kuće. - Dobra povezanost sa Novim Beogradom i sa obilaznicom oko Beograda. - Topla preporuka! PROSTORIJE: Prva etaža - ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja i trpezarija, spavaća soba, kupatilo. Druga etaža - ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja i trpezarija, spavaća soba, hodnik, kupatilo. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555