

Surčin, Radiofar, Autoput za Zagreb, 2.0, 61m²

Cena: 112.850,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Radiofar (Srbija, Beograd, Surčin)

Ulica i broj: Autoput za Zagreb
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 61
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 4. sprat

1	Ulaz	6.66 m ²
2	Dnevna soba sa trpezarijom	14.55 m ²
3	Kuhinja	4.07 m ²
4	Spavaća soba	11.92 m ²
5	Spavaća soba	7.97 m ²
6	Kupatilo	4.26 m ²
7	Terasa	11.72 m ²
Poslovni apartman 43 - Dvosoban		61.15 m ²



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 130559, IV/. Prodaja stanova u novogradnji – Radio Far, Surčin U ponudi je moderan stambeno-poslovni kompleks u izgradnji, smešten u mirnom i perspektivnom delu naselja Radio Far, u opštini Surčin. Projekat obuhvata tri lamele, pažljivo osmišljene kako bi zadovoljile potrebe kako za stanovanjem, tako i za poslovanjem. Lamela 1 i Lamela 2 projektovane su kao poslovni apartmani, dok je Lamela 3 namenjena isključivo stanovanju. U ponudi su funkcionalni stanovi površine od 28 m² do 64 m², idealni kako za život, tako i kao investicija. Objekat se sastoji od prizemlja, prvog, drugog, trećeg sprata, i četvrtog povučenog sprata, što obezbeđuje moderan izgled i dodatni komfor stanarima. Kompleks se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji:

- udaljen svega 500 metara od aerodroma
- u ulici Svetog Save, iza Autokomerca
- u neposrednoj blizini Zagrebačkog autoputa
- na samo 5 km od Zemuna i 10 km od centra Beograda
- dobro povezan autobuskim linijama gradskog prevoza

U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, uključujući market „Sunce“, kao i manji lokalni objekti, što dodatno doprinosi svakodnevnoj praktičnosti. Kupcima su na raspolaganju parking i garažna mesta:

- parking mesto: 6.500 € + PDV
- garažno mesto: 15.000 € + PDV

Cene nekretnina:

- poslovni apartmani: 1.850 €/m² + 20% PDV
- stanovi: 1.850 €/m² + 10% PDV

Ovaj kompleks predstavlja odličnu priliku za sve koji traže kvalitetnu novogradnju na dobro povezanoj lokaciji, sa brzim pristupom gradu, ali i mirnim okruženjem za život. Zavrsetak prve lamele decembar 2026, a kraj je jun 2027 više informacija i rezervaciju stana, kontaktirajte nas. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3815375

Datum postavljanja oglasa: 19.03.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0605553901

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555