

# Izdaje se magacinsko-poslovni prostor 250m2

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** PALILULA - Kovanluk (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 250

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Donjovlaška, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se magacinsko-poslovni prostor površine 250m2 u izgradnji. Magacinski prostor je 150m2, u sklopu hale se nalazi i kancelarijski prostor dodatnih 100m2. Objekat je izgrađen iz temelja, kancelarijski prostor je završen, dok je proizvodno/magacinski u fazi završnih radova. Objekat je izgrađen za obavljanje delatnosti tehničkog pregleda teških teretnih vozila. Objekat poseduje dva strujomera. Sam objekat se nalazi na placu od 21 ar, ukoliko je zakupcima potrebna veća površina placa može se proširiti sa još dodatnih 15 ara. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini tri mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor!

**Šifra oglasa:** 03-3953008

**Datum postavljanja oglasa:** 01.09.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184155484

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555