

PETOSOBNA KUĆA U FOTOGU SA LEPIM PLACEM

Cena: 400.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Futog (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 120

Površina zemljišta: 1736

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Prizemna

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3930930

Datum postavljanja oglasa: 31.07.2026

Kontakt: BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: 0646432338



Dodatne informacije:

Terasa, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kompletno renovirana i odlično nameštena petosobna kuća u Fotogu, u lepoj mirnoj ulici a opet blizu bitnih institucija, bazena, većih marketa. Cena 400. 000 eur Četiri spavaće sobe, dva odlična kupatila sa prirodnom ventilacijom, jedno sa ležećom kadm a drugo sa tuš kabinom. Kuhinja je povezana sa terasom ka dvorištu, dnevni boravak i trpezarija su prostrani i dobro osvetljeni. Površina zemljišta (dve građevinske parcele) je 1736m2. Front je širok i ima dva ulaza u dvorište, od čega jedan prilaz vodi direktno do zidane garaže sa rolo vratima. Plac je ravan i pravilnog oblika. Nekretnina ima kompletnu infrastrukturu: gradska voda, gas, kanalizacija, trofazna struja. Iz dnevnog boravka je ostavljena mogućnost da se postavi stepenište za potkrovlje, gde su izvedene instalacije za grejanje i postavljena PVC stolarija. U dvorištu je moguće postaviti veliki bazen, a odlično je što je moguće uređenje po vašoj želji. U obzir dolazi i zamena za dvosobne stanove u Novom Sadu. Kuća je uknjižena na 120m2, ima pomoćne objekte od 54m2 i predat je zahtev za legalizaciju dodatnih pomoćnih objekata (ukupno ima oko 80m2) Šifra oglasa 15526 Agencijska provizija je uračunata u cenu. Kontakt agenta 0646432338, Ljiljana Marković

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555