

# STAN - NOVI SAD - GRBAVICA - 28m2 - 68000 evra

**Cena: 68.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 28  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3875012  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.05.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** +381 21 427-088



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka 1100920 CENA sa uračunatom agencijskom provizijom od 3%. Na prodaju garsonjera, u dvorišnom objektu na fantastičnoj lokaciji, u srcu Grbavice. U izvornom je stanju, potrebna su određena ulaganja, međutim stan je useljiv i trenutno se izdaje. U garsonjeru se ulazi iz zajedničkog hodnika, sastoji se iz dnevnog boravka, kupatila i terase koja ulazi u kvadraturu i koju je moguće zatvoriti bez dodatnih dozvola. Lokacija je izvanredna, stan je u dvorištu zgrade, izolovan i zaštićen od buke, u jednom od najatraktivnijih delova grada. Kontakt telefon 064/823-66-16 Nikola

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555