

# Stan NOVI SAD,NOVA DETELINARA - 32 m2 82920 €, ID: 1097672

**Cena: 82.920,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 32  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Jednoiposoban, Nova Detelinara, 32m2, namešten+++Agencijska oznaka stana 1097672, Nova Detelinara, jednoiposoban, 32m2, četvrti sprat. Jednoiposoban stan od 32m2 ( katastarski, terasa je proširena tako da je ukupna kvadratura stana 34 m2), sa dobrim rasporedom, na odličnoj lokaciji, samo srce Nove Detelinare, preko puta crkve. U blizini autobusko stajaliste 3,7,13. Sve sto je neophodno je na 5 min hoda ( apoteke, pekare, brze hrane, dom zdravlja...). Stan je pozicioniran na jugoistok, tako da tokom celog dana ima sunca. Pogled je na dvoriste, nema buke nema saobraćaja. Cena je formirana za namešten stan, ali može i polunamešten ili prazan u zavisnosti od želje kupca. Velike prednosti manjih stanova je baš velika terasa koja je zatvorena PVC prozorima na kojima su komarnici ( roll komarnik), i zimi i leti može da se uživa na terasi, a pritom ima puno prostora za odlaganje. Još jedna velika prednost stana jeste sigurno parking mesto u dvorištu zgrade, kapija na daljinsko otvaranje. Uknjižena nekretnine...Kontakt osoba Svetlana, telefon 069/23-698-23, broj licence 727

**Šifra oglasa:** 03-2918073  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.02.2024

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** 021/427-088

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555