

# Na prodaju&nbsp; lokal na odličnoj lokaciji - Bulevar oslobođenja

**Cena: 128.750,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 63



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 8000146. Prodaje se ulični lokal na atraktivnoj lokaciji Bulevar oslobođenja, idealan za tihe delatnosti (kancelarije, ordinacije, ateljee i slično). Lokal se prostire na dva nivoa: suteran (33 m<sup>2</sup>) i prizemlje (30 m<sup>2</sup>) što omogućava funkcionalnu organizaciju prostora prema potrebi. Ukupna površina je 63 m<sup>2</sup>. Delimično namešten- sve na slikama ostaje u lokalu. Novo kupatilo i kuhinja- odmah useljiv bez dodatnih ulaganja. Ulični ulaz- vidljivost i pristupačnost. Pogodno za tihe delatnosti- mirno okruženje u kombinaciji sa odličnom lokacijom. Lokal ima dobru povezanost sa svim delovima grada, u blizini su javni prevoz, prodavnice i druge firme, što dodatno povećava njegov poslovni potencijal. Uknjižen 1/1. Za više informacija pozovite na: 063/749-95-65 i 061/118-44-90 Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

**Šifra oglasa:** 03-3628862

**Datum postavljanja oglasa:** 09.09.2025

**Kontakt:** DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 021/3821767 060/1496222 060/1496225

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555