# ~ Jednoiposoban stan sa PDV-om i rokom kraj 2026. ~

## Cena: 131.720,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Jednoiposoban
**Kvadratura:** 45
**Nivo u zgradi:** 2. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na odličnoj lokaciji na Podbari, u ponudi su moderni stanovi u izgradnji u kvalitetnoj stambenoj zgradi sa liftom i podzemnom garažom. Rok useljenja je kraj 2026. godine. Zgrada se gradi po savremenim standardima, sa kvalitetnim materijalima i odličnom termo i zvučnom izolacijom. Investitor je pouzdan, sa višegodišnjim iskustvom u gradnji stambenih objekata. Stanovi su različitih struktura, funkcionalnog rasporeda, sa PVC stolarijom, sigurnosnim vratima, tarket i keramikom I klase. Grejanje je na gas, preko radijatora, a ugrađena je i klima u dnevnom boravku (priprema u spavaćim sobama). Kupatila su kompletno opremljena, sa Grohe armaturama, Bosch bojlerima i tuš kadom. Parking, garažna mesta i zatvorene garaže se kupuju posebno. Garaže su sa električnim vratima, osvetljenjem i utičnicama, priključene na brojilo stana. Mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Dinamika isplate po dogovoru. Za više informacija i razgledanje, slobodno se javite na 021/221-5500 Agencijska šifra: 552253

**Šifra oglasa:** 03-3586690
**Datum postavljanja oglasa:** 31.07.2025

**Kontakt:** MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0212215500