Trosoban stan, površine 63m²- Vidovdansko naselje-izuzetna ponuda (šifra oglasa: 1004993)

Cena: 149.700,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vidovdansko naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 63
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodajemo prelep trosoban stan, površine 63m², sa parking mestom, na Vidovdanskom naselju. Stan se nalazi na I spratu nove zgrade. Stan je dvostrano orijentisan i ima dve terase. Kompleks se sastoji od pet malih zgrada u lepo uređenom dvorištu, a svaka zgrada ima dva zasebna ulaza i ukupno deset stambenih jedinica.Prostor u stanu je odlično iskorišćen. Sastoji se od dnevnog boravka sa trpezarijom i odvojenom kuhinjom, 3 spavaće sobe, većeg kupatila, hodnika, ostave i 2 terase. Odlikuje ga odlična termo izolacija, kao i kvalitetna keramika i stolarija. Grejanje je podno, na gas, a svaki stan u objektu ima svoj sopstveni kotao, te su računi u grejnoj sezoni niži i izmiruju se po utrošku. Ovo je primamljiva lokacija za porodice sa decom, mlade, kao i sve one koji žele privatnost, udobnost i miran komšiluk. U blizini se nalaze dom zdravlja, vrtići, osnovna škola, marketi, pijaca, Lidl, Univer, Maxi, Emmezeta, apoteke, teretana Mega gym, restorani, sportski tereni, bazen Slana bara i sve što je neophodno za lagodan život. Najbliže autobusko stajalište udaljeno je svega nekoliko minuta hoda od kompleksa. Kompleks je osiguran video nadzorom i rampom, a dvorište će biti potpuno uređeno i ograđeno po završetku pete zgrade. Ovakva nekretnina predstavlja savršen izbor kako za život tako i za investiciju. Moguća je kupovina putem stambenog kredita ili kredita za mlade. U cenu je uključena posrednička naknada u visini od 3%. Za više informacija obratite se na broj telefona: 0693831016.

Šifra oglasa: 03-4018298
Datum postavljanja oglasa: 25.11.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10