

# Obrenovac, Konatice, Niška, 3.0, 110m2

**Cena: 68.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Konatice (Srbija, Beograd, Obrenovac)

**Ulica i broj:** Niška  
**Kvadratura:** 110  
**Površina zemljišta:** 500  
**Broj soba:** 1 soba  
**Grejanje:** Gradsko



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 99031, 5a, struja, uknjižen, renoviran. Kuća sa dvorištem u centru sela, nedaleko od Draževca, Stepojevca, Obrenovca. Škola, dobro snadbevena prodavnica, crkva, autobuska stanica preko puta kuće, par km pošta, marketi, menjačnice, vrtić... Odlična lokacija, prevoz prolazi na svakih 10 min u pravcu Beograda (30km), Obrenovca (12km), Lazarevca i svih okolnih sela. Kuća ne zahteva nikakva ulaganja. Urađena izolacija, pvc stolarija, fasada, centralno grejanje, kotao na pelet nov. Raspored u kući: spavaća soba i dečija spavaća soba kompletno nameštene, okrečene, nameštaj nov. Hodnik sa velikim ormarom, u produžetku kupatilo. Keramika nova, kupatilski nameštaj, bojler nov, veš mašina, cevi do kuće za vodu urađene nove. Kuhinja sa dnevnom sobom i izlazom na veliku zatvorenu terasu gde je smešteno grejno telo. Kuhinja je kompletno. Vrlo je funkcionalno za život i odmah useljivo. Sve navedeno ostaje budućem vlasniku! Pored 77 kvadrata u prizemlju, na potkrovlju je 30tak kvadrata prostora koji može jako lepo da se adaptira (ostavljen prostor za kupatilo, spavaću sobu sa izlaskom na terasu i čajnu kuhinju). Dvorište održavano, kućica za hidrofor, bunar, box za pse, podrum, česma, betonske staze. Voda gradska! Postoji mogućnost korišćenja i bunarske vode, struja trofazna. Optički internet, klimatizovano. Agent Dragana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-2619679  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.06.2023

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901

