

# Novogradnja, Vrnjačka Banja

**Cena: 72.556,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ostružnica (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Zeleni bulevar  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 38  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3588218  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.07.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0600544422



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u izgradnji u stambenoj zgradi sa 12 stambenih jedinica. Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini vinarije „Grabak“ sa kompleksom bazena i teniskih terena, na 950 metara od glavnog šetališta. Okružen zelenilom, izdvojen od gužve, pruža jedinstven mir i tišinu. Stan je po strukturi jednoiposoban, površine 38.8 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom, izdvojene kuhinje, spavaće sobe, kupatila, terase i ostave. Stan se nalazi na prizemlju, u sobama na podovima je parket, u kuhinji i kupatilu keramičke pločice. PVC stolarija (unutra bela spolja antracit). Svaki stan ima pametnu bravu, Inverter klima sa wifi-em. Rok završetka maj 2026 god. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555