# LUX petosoban stan u jednoj etaži!!!

## Cena: 518.120,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Kvadratura:** 187
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Gas
**Nivo u zgradi:** 1. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Luksuzna, urbana vila. Fantastičan petosoban. Nov - useljiv. Dnevni boravak sav u portalima 44,32m2 - svetao. Vrhunski materijali. Podno grejanje - gas po potrošnji sa kalorimetrima. Tarket hrastov 1.klasa. Stolarija "Enterijer Janković" - luks sobna, ulazna, unutrašnja vrata. Prozori drvo aluminijum - moderan dizajn, dvostruko staklo. Kvalitetna fasada, zadovoljava energetsku efikasnost zgrade. Momenat intime i budući koncept okoline, gde je urbanistički dozvoljena samo izgradnja vila. U dvorištu je sređen park. Ima i garaže. Naša sigurna preporuka. d24 šifra. 521368

**Šifra oglasa:** 03-3522772
**Datum postavljanja oglasa:** 07.06.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0648222152