

# LUX petosoban stan u jednoj etaži!!!

**Cena: 508.490,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 187  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3522772  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.06.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Luksuzna, urbana vila. Fantastičan petosoban. Nov - useljiv. Dnevni boravak sav u portalima 44,32m<sup>2</sup> - svetao. Vrhunski materijali. Podno grejanje - gas po potrošnji sa kalorimetrima. Tarket hrastov 1.klasa. Stolarija "Enterijer Janković" - luks sobna, ulazna, unutrašnja vrata. Prozori drvo aluminijum - moderan dizajn, dvostruko staklo. Kvalitetna fasada, zadovoljava energetska efikasnost zgrade. Momenat intime i budući koncept okoline, gde je urbanistički dozvoljena samo izgradnja vila. U dvorištu je sreden park. Ima i garaže. Naša sigurna preporuka. d24 šifra. 521368

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555