Lux stan u srcu Dorćola ID#9680

Cena: 1.600,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Dvoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 120
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od najprestižnijih i najpoželjnijih adresa u Beogradu, u srcu Dorćola, izdaje se ekskluzivan stan koji spaja vrhunski kvalitet gradnje, sofisticiran enterijer i jedinstvenu lokaciju. Stan se nalazi u reprezentativnoj stambenoj zgradi, poznatoj po izuzetnom kvalitetu izrade i upotrebi premium materijala. Impresivan ulaz, granitna fasada i visok standard završne obrade ostavljaju snažan utisak već pri samom dolasku i predstavljaju pravi uvod u način života koji ova nekretnina pruža. Lokacija je sinonim za prestiž i urbani stil života. Na svega nekoliko koraka nalaze se Kalemegdan, Knez Mihailova ulica, najpoznatiji restorani, kafići, galerije i kulturni sadržaji po kojima je Dorćol prepoznatljiv. Uprkos tome što se nalazi u samom centru gradskih dešavanja, stan pruža mir, privatnost i prijatan ambijent za svakodnevni život. Prostor je pažljivo osmišljen kako bi zadovoljio i najviše standarde savremenog stanovanja. Obilje prirodne svetlosti, funkcionalan raspored i prostrane prostorije stvaraju osećaj otvorenosti i udobnosti, dok kvalitetni materijali, elegantni detalji i pažljivo uređeni enterijer doprinose sofisticiranoj atmosferi. Svaki segment stana projektovan je sa ciljem da pruži maksimalan komfor, estetiku i funkcionalnost. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za diplomatska predstavništva, direktore međunarodnih kompanija, poslovne ljude, porodice, kao i sve one koji žele da uživaju u luksuznom načinu života na jednoj od najcenjenijih gradskih lokacija. Posebnu vrednost ovoj ponudi daje mogućnost prilagođavanja prostora potrebama budućeg zakupca. U slučaju zakupa na period od najmanje 18 meseci, postoji mogućnost izgradnje dodatne sobe, čime se stan može dodatno prilagoditi načinu života ili poslovnim potrebama zakupca. Uz stan može se rentirati i garažno mesto. Postoji mogućnost zakupa garažnog

Šifra oglasa: 03-3900328
Datum postavljanja oglasa: 29.06.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415

mesta. Ukoliko tražite nekretninu koja nudi spoj prestižne lokacije, vrhunskog kvaliteta gradnje, luksuznog ambijenta i mogućnosti prilagođavanja prema sopstvenim potrebama, ovaj stan predstavlja retku priliku na tržištu. Dom koji pruža više od kvadrata – pruža stil života, sigurnost, privatnost i privilegiju stanovanja na jednoj od najekskluzivnijih adresa u Beogradu. Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine za period zakupa do 36 meseci, a 100% od prve mesečne zakupnine za period zakupa na 36 meseci ili duže. .