

# Na samo 25km od Beograda ID#7074

**Cena: 25.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Barajevo (Srbija, Beograd, Barajevo)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona

**Površina zemljišta:** 5800



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izuzetan plac na prodaju - Barajevo, Lipovački put Na samo 300 metara od Lipovačkog puta i 80 metara od asfalta, u prelepom prirodnom okruženju, prodaje se građevinsko zemljište pod blagim nagibom. Ovaj plac se nalazi u urbanizovanom delu Barajeva, 80m od Beogradske ulice, na 500m od Timočkog puta, na granici Barajeva i Voždovca i nudi potencijal za razvoj različitih objekata - od stambenih kuća do etno ili planinskih vikendica. Struja, voda, gas na 80m. Zemljište je prekriveno zelenilom i šumom, pružajući savršen balans između mirnog života i urbanog komfora. Sa potokom koji protice kroz parcelu, ova nekretnina je idealna za ljubitelje prirode, ali i sve one koji žele da investiraju u razvoj ovog područja. Ključne karakteristike: Površina: Prostrano zemljište pogodnog oblika Lokacija: 300 m od Lipovačkog puta, 80 m od Beogradske ulice Pristup: Asfaltirani putevi u blizini, 300m od gradskog prevoza Okruženje: Prelepa priroda, šumsko zemljište, potok Svrha: Građevinsko područje, idealno za izgradnju vikendica ili seoskog domaćinstva Blagi nagib: Pruža mogućnosti za izgradnju u kaskadama Idealno za razvoj! Ovaj plac predstavlja sjajnu priliku za sve one koji žele da stvore savršen životni prostor u mirnom, ali dobro povezanom delu Barajeva. Ne propustite priliku da budete vlasnici ove prelepe parcele! Agencijska nadoknada iznosi 1.000e

**Šifra oglasa:** 03-3379311

**Datum postavljanja oglasa:** 16.02.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd

**Telefon:** 064/87-36-425

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555