Petosoban stan na Bulevaru, četvrti sprat

Cena: 335.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Bulevar Nemanjića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 154
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Retkost na tržištu, na prodaju stan na Bulevaru u neposrednoj blizini Delta planet-a. U najužem okruženju nalaze se vrtić, škola, ambulatna, pijaca, tržni centar, brojne trgovinske radnje, Nišavski kej i Svetosavski park. Stan ima 154m2, po strukturi je petosoban, južno orijetisan. Nalazi se na četvrtom spratu u novijoj zgradi sa liftom, nije poslednji sprat. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, trpezarije, kuhinje, fizički izdvojenog spavaćeg bloka, četiri spavaće sobe, ostave (garderobera), dva kupatila, zasebog sanitarnog čvora i komforne terase, izlaz na terasu iz dve spavaće sobe i dnevnog boravka. Spoljna aluminijum-drvo stolarija, podne obloge od parketa ekstra klase, prvoklasna keraminka i sanitarija renomiranih proizvođača, unutrašnja vrata od punog drveta, etažno grejanje. Uknjižen, vlasništvo 1/1. Mogućnost zamene uz doplatu za jedan ili dva trosobna stana.

Šifra oglasa: 03-3913363
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480