# u naselju Braće Jerković ID#5810

## Cena: 230.000,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Braće Jerković
**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 91
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 1. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

kontakt 0641287652 Prelep trosoban stan izuzetno funkcionalnog rasporeda na infrastrukurno odlično opremljenoj lokaciji na opstini Voždovac ,u prelepom naselju Braće Jerković. Smešten je u održavanoj zgradi iz 80-ih godina sa centralnim grejanjem, protočnom toplom vodom, pripadajućim podrumom i 2 lifta od kojih je jedan teretni. Okružena je zelenilom. a park je u neposrednoj blizini. U blizini se nalaze svi sadržaji potrebni za udoban život (prodavnice, škole, obdaništa, dom zdravlja, pijaca, TC Stadion....). Stan je dvostrano orijentisan i svetao, sa jednom od najboljih struktura u staroj gradnji. idealan kakav jeste uz mogućnost adaptacije. Sve prostorije su više nego komforne (dnevna soba 24m2, spavaće sobe 13,5 i 15m2). Levo od ulaza je dnevni boravak (dnevna soba, trpezarija i kuhinja kao odvojena prostorija). Ispred trpezarije i kuhinje je velika zastakljena lodja. Desno od ulaza je spavaći blok sa dve spavaće sobe i kupatilom. Jedna spavaća soba ima izlaz na zastakljenu lodju.Sve je povezano prostranim predsobljem sa dosta mesta za odlaganje. Iz predsoblja se ulazi u gostinjski toalet. Kupatilo i toalet su renovirani, promenjene su vodovodne i električne instalacije i čitav prostor je domaćinski održavan. Vlasnik je fizičko lice, uknjižen 1/1, moguća je kupovina na kredi

**Šifra oglasa:** 03-3991562
**Datum postavljanja oglasa:** 21.10.2026

**Kontakt:** TITAN 011 Reg. br. 489
**Telefon:** +381646136001