

Hitna prodaja, ar 1149 eura

Cena: 150.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Ovča (Srbija, Beograd, Palilula)

Namena: Stambeno -poslovna zona

Površina zemljišta: 13059



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na obodu Ovče, u neposrednoj blizini Thermal Oasis rekreativno-stambenog centra, budućeg Spa centra i banje Ovča, nudimo Vam uknjižen plac od 130,59 ari. Plac se nalazi u ulici Utrina rit. Moguća kupovina i susednog placa od 86,64 ari. Oba placa su u statusu poljoprivrednog zemljišta, kulture - njiva 4.klase. Njiva se obrađuje i kultivisana je. Po informaciji o lokaciji trenutno ne postoji planski osnov za izgradnju na placu. Pošto se Ovča infrastrukturno i sa porodičnim kućama proširila do blizu placa, očekuju se novi planovi detaljne regulacije. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-3714523

Datum postavljanja oglasa: 02.12.2025

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

Telefon: 011/3622-322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555